

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN, QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT,
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

PHẦN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Đã kiểm tra nội dung đơn đầy đủ, rõ ràng, thống nhất với giấy tờ xuất trình.
Vào sổ tiếp nhận hồ sơ số:.....Quyền.....
Ngày... / ... /

Người nhận hồ sơ

(Ký và ghi rõ họ, tên)

Kính gửi: **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI****I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ****1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất**1.1. Tên (viết chữ in hoa) Họ bà: **ĐỖ THỊ THĂNG** Sinh năm: **1953**Số CMND: **210514634** Cấp ngày: **26/02/2008** Nơi cấp: **CA. Quảng Ngãi**

Và ông: Sinh năm:

Số CMND: Cấp ngày: Nơi cấp:

1.2. Địa chỉ: **Xóm Khê An, thôn Cổ Lũy, xã Tịnh Khê, TP. Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi**

- 2. Đề nghị:** - Chứng nhận bổ sung quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất ☐
- Cấp GCN đối với thửa đất ☒ , Tài sản gắn liền với đất ☐

3. Thửa đất đăng ký3.1. Thửa đất số: **1275** ; 3.2. Tờ bản đồ số: **19**3.3. Địa chỉ tại: **Xóm Khê An, thôn Cổ Lũy, xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi**3.4. Diện tích: **295.0** m²; sử dụng chung: **Không** m²; sử dụng riêng: **295.0** m²3.5. Sử dụng vào mục đích: **BHK** , từ thời điểm:3.6. Thời hạn đề nghị được sử dụng đất: **50 năm**3.7. Nguồn gốc sử dụng: *Được nhà nước chia + theo n47-64-cl. năm 1996.*

3.8. Có quyền sử dụng hạn chế đối với đối với thửa đất số, của....., nội dung quyền sử dụng

4. Tài sản gắn liền với đất**4.1. Nhà ở, công trình xây dựng khác**

- a) Loại nhà ở, công trình:
b) Diện tích xây dựng:.....(m²)
c) Diện tích sàn (đối với nhà) hoặc công suất (đối với công trình khác):
d) Sở hữu chung:..... m², sở hữu riêng:.....m²
đ) Kết cấu:.....e) Số tầng:.....
g) Thời hạn sở hữu đến:

4.2. Rừng sản xuất là rừng trồng:

- a) Loại cây chủ yếu:
b) Diện tích có rừng: m²;
c) Nguồn gốc tạo lập:
- Tự trồng rừng: ☐
- Nhà nước giao không thu tiền: ☐
- Nhà nước giao có thu tiền: ☐
- Nhận chuyển quyền: ☐
- Nguồn vốn trồng, nhận quyền:
d) Sở hữu chung:.....m², Sở hữu riêng:.....m²;
đ) Thời hạn sở hữu đến:

4.3. Cây lâu năm:

- a) Loại cây chủ yếu:
b) Diện tích: m²;
c) Sở hữu chung:.....m²;
Sở hữu riêng:..... m²;
d) Thời hạn sở hữu đến:

5. Những giấy tờ liên quan đến nội dung thay đổi nộp kèm theo

Đề nghị khác:

6. Có nhu cầu ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính:

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

Tịnh Khê, ngày 20 tháng 7 năm 2017

Người viết đơn

(Ký và ghi họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)

Thăng
Đỗ Thị Thặng

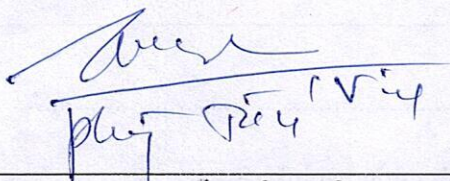
II. XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN

- Nội dung kê khai về đất, tài sản so với hiện trạng: Kê khai đúng hiện trạng sử dụng đất
- Nguồn gốc sử dụng đất: Được nhà nước cho thuê NH - 64 - CP năm 1996
- Thời điểm bắt đầu sử dụng đất vào mục đích hiện nay: Năm 1996
- Nguồn gốc tạo lập tài sản:
- Thời điểm hình thành tài sản:
- Tình trạng tranh chấp về đất đai và tài sản gắn liền với đất: Không
- Sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng: Phù hợp

Ngày 4 tháng 12 năm 2018

Công chức địa chính

(Ký, ghi rõ họ, tên)


Phạm Tiến Việt

Ngày 4 tháng 12 năm 2018

TM. Ủy ban nhân dân

Chủ tịch

(Ký tên, đóng dấu)


Trần Văn Minh

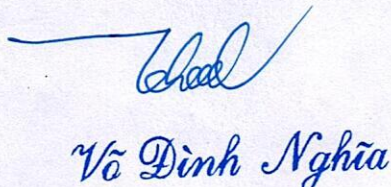
III. Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Hồ sơ chỉ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo khoản 5 Điều 20 Nghị định 43/2014/NĐ-CP

Ngày 15 tháng 10 năm 2019

Người kiểm tra

(Ký, ghi rõ họ, tên và chức vụ)


Võ Đình Nghĩa

Ngày 15 tháng 10 năm 2019

Giám đốc

(Ký tên, đóng dấu)


Lê Văn Hồng