

**THÔNG BÁO THÁO DỠ CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT
(Tuyến BTXM từ nội đồng từ nhà ông Đức đi ruộng ông Cường
(Khê Hiệp-Khê Hòa), thôn Tư Cung, xã Tịnh Khê**

Dự án Khu dân cư Đông Sơn Mỹ, xã Tịnh Khê được UBND tỉnh Quảng Ngãi Quyết định chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 915/QĐ-UBND ngày 18/8/2022; Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi cấp phép xây dựng tại Giấy phép số 26/GPXD ngày 26/9/2024.

Căn cứ đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu dân cư Đông Sơn Mỹ, xã Tịnh Khê được UBND thành phố Quảng Ngãi phê duyệt tại Quyết định số 419/QĐ-UBND ngày 30/01/2023; theo đó, hạng mục công trình: Đường nội đồng tuyến ông Đức đi ruộng ông Cường (Khê Hiệp- Khê Hòa), xã Tịnh Khê nằm trong khu vực Dự án với chiều dài 221m (Km0+76,76-Km0+297,77) đã được UBND thành phố phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (phương án đợt 3) tại Quyết định số 6000/QĐ-UBND ngày 30/11/2023, thu hồi đất tại Quyết định số 6017/QĐ-UBND ngày 30/11/2023 và bồi thường hỗ trợ tại Quyết định số 6039/QĐ-UBND ngày 05/12/2023; trên cơ sở đó, Nhà đầu tư tiến hành chi trả tiền bồi thường cho UBND xã Tịnh Khê theo quy định. Hiện nay, Nhà đầu tư đang triển khai thi công xây dựng các hạng mục: San nền- kê chắn, đường giao thông, thoát nước theo kế hoạch.

Để triển khai thi công xây dựng hạng mục Đường giao thông (*Tuyến số 6*) theo hồ sơ thiết kế được duyệt cần phải phá dỡ hạng mục tuyến: BTXM nội đồng tuyến ông Đức đi ruộng ông Cường (Khê Hiệp- Khê Hòa), xã Tịnh Khê nằm trong khu vực Dự án với chiều dài 221m (Km0+76,76-Km0+297,77).

Nay UBND xã Tịnh Khê thông báo tháo dỡ công trình hạ tầng kỹ thuật thuộc phạm vi Dự án Khu dân cư Đông Sơn Mỹ, xã Tịnh Khê, cụ thể như sau:

1. Thời gian tháo dỡ Tuyến nội đồng tuyến ông Đức đi ruộng ông Cường (Khê Hiệp- Khê Hòa), xã Tịnh Khê nằm trong khu vực Dự án với chiều dài 221m.

Thời gian thực hiện: Từ ngày 01/10/2025 đến ngày 01/12/2025.

tuyến đường bê tông nội đồng nêu trên. Trước khi phá dỡ tuyến đường này, chủ đầu tư cam kết sẽ mở tuyến đường tạm để phục vụ nhu cầu đi lại của người dân.

2. Biện pháp thi công và đảm bảo an toàn giao thông:

- Nhà đầu tư cam kết mở tuyến đường tạm thời (*đối với các trường hợp không có đường đi nào khác khi phá dỡ tuyến đường này*) để phục vụ nhu cầu đi lại của cộng đồng dân cư trong khu vực Dự án.

- Triển khai biện pháp đảm bảo an toàn giao thông theo quy định của pháp luật khi thi công trong phạm vi bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ. Phải chịu trách nhiệm quản lý và bảo đảm giao thông thông suốt, an toàn; đồng thời,

chịu mọi trách nhiệm nếu không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ các biện pháp về ATGT, để xảy ra tai nạn giao thông kể từ ngày nhận bàn giao mặt bằng, hiện trường. Thực hiện đầy đủ các biện pháp an toàn lao động, vệ sinh môi trường, không làm ảnh hưởng đến hệ thống kết cấu kỹ thuật hạ tầng và các công trình ngầm khác nằm ngoài phạm vi thi công của công trình.

- Có trách nhiệm chỉ đạo đơn vị thi công thực hiện công tác đảm bảo giao thông 24/24h, tổ chức thi công thông suốt trong quá trình thi công như: Rào chắn phân luồng giao thông, biển báo hiệu thi công công trình, đèn báo ban đêm, đèn vàng cảnh báo. Chịu trách nhiệm nếu để xảy ra tai nạn giao thông do quá trình thi công gây ra. Nếu đơn vị không thực hiện công tác tổ chức giao thông, gây mất an toàn giao thông sẽ bị đình chỉ thi công. Kinh phí thiệt hại do Nhà đầu tư, đơn vị thi công chịu trách nhiệm; ngoài ra còn bị xử lý theo quy định của pháp luật.

- Bố trí đầy đủ các loại biển báo hiệu đường bộ theo đúng Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2024/BGTVT trong phạm vi thi công. Thi công theo hình thức cuốn chiếu, chịu trách nhiệm đền bù thiệt hại do thi công công trình gây ra theo đúng hồ sơ được duyệt.

3. Giao phòng Kinh tế xã Tịnh Khê chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức kiểm tra thực tế hiện trường, nếu phát hiện thấy hiện trường chưa được thu dọn, công trình hạ tầng kỹ thuật khác bị hư hỏng do việc thi công công trình thiết yếu gây ra mà không được sửa chữa, trả lại nguyên trạng thì có quyền từ chối nhận bàn giao mặt bằng hoặc yêu cầu bồi thường theo quy định của pháp luật hiện hành.

Nay UBND xã Tịnh Khê thông báo tháo dỡ công trình hạ tầng kỹ thuật thuộc phạm vi Dự án Khu dân cư Đông Sơn Mỹ, xã Tịnh Khê đến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trong khu vực xóm Khê Hiệp, Khê Hòa, thôn Tư Cung, xã Tịnh Khê và các bộ phận khác có liên quan biết, phối hợp đồng thuận triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Các phòng, đơn vị chuyên môn UBND xã;
- TT Cung ứng dịch vụ công xã Tịnh Khê;
- Trưởng thôn Tư Cung;
- Trang thông tin điện tử xã Tịnh Khê;
- Nhà đầu tư;
- Lưu: VT, KT (PTC).

CHỦ TỊCH

Phạm Quốc Vương