

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

BIÊN BẢN

**Về việc bàn giao diện tích đất thu hồi thuộc dự án: Khu dân cư Đông Sơn Mỹ,
xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi**

Hôm nay, vào lúc ...15...giờ...30...phút, ngày...18...tháng 12 năm 2023, tại mặt bằng hiện trường dự án Khu dân cư Đông Sơn Mỹ, xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi.

A. THÀNH PHẦN THAM DỰ:

**I. Đại diện Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng:
Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi:**

1. Ông: Phạm Nhật Vũ Chức vụ: Giám đốc
2. Ông: Phạm Thanh Hòa Chức vụ: CBKT
3. Ông (bà): Nguyễn Kim Loan Chức vụ: ...CBKT.....

II. Đại diện UBND xã Tịnh Khê:

1. Ông: Võ Minh Chính Chức vụ: Chủ tịch UBND xã
2. Ông: Huỳnh Tấn Phát Chức vụ: Công chức địa chính

III. Đại diện Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Bất động sản Ngọc Thanh:

1. Ông: Nguyễn Đức Ngọc Chức vụ: Giám đốc
2. Ông: Nguyễn Đức Tiến Chức vụ: Nhân viên kỹ thuật

B. NỘI DUNG BIÊN BẢN

Hôm nay, ngày...18...tháng...12...năm 2023, Chủ đầu tư, Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng phối hợp cùng UBND xã Tịnh Khê đã hoàn thành công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo Quyết định số 6040/QĐ-UBND của UBND thành phố Quảng Ngãi ban hành ngày 05/12/2023 cho UBND xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi

Gồm có 24 thửa, với tổng diện tích thu hồi: 8951,9 m². Cụ thể:

01. Thửa đất số: 1047, diện tích trong quy hoạch: 436,5 m², loại đất: BHK, tờ bản đồ: 01
02. Thửa đất số: 758, diện tích trong quy hoạch: 716,9 m², loại đất: BHK, tờ bản đồ: 01
03. Thửa đất số: 787, diện tích trong quy hoạch: 459,2 m², loại đất: BHK, tờ bản đồ: 01
04. Thửa đất số: 841, diện tích trong quy hoạch: 145,1 m², loại đất: BHK, tờ bản đồ: 01
05. Thửa đất số: 113, diện tích trong quy hoạch: 4,4 m², loại đất: BHK, tờ bản đồ: 01

06. Thừa đất số: 623, diện tích trong quy hoạch: 207,2 m², loại đất: LUC, tờ bản đồ: 01

07. Thừa đất số: 637, diện tích trong quy hoạch: 297,1 m², loại đất: LUC, tờ bản đồ: 01

08. Thừa đất số: 753, diện tích trong quy hoạch: 105,1 m², loại đất: LUC, tờ bản đồ: 01

09. Thừa đất số: 930, diện tích trong quy hoạch: 385,6 m², loại đất: LUC, tờ bản đồ: 01

10. Thừa đất số: 960, diện tích trong quy hoạch: 411,7 m², loại đất: LUC, tờ bản đồ: 01

11. Thừa đất số: 1105, diện tích trong quy hoạch: 98,0 m², loại đất: LUC, tờ bản đồ: 01

12. Thừa đất số: 1218, diện tích trong quy hoạch: 269,6 m², loại đất: LUC, tờ bản đồ: 01

13. Thừa đất số: 815, diện tích trong quy hoạch: 3,9 m², loại đất: BCS, tờ bản đồ: 1

14. Thừa đất số: 908, diện tích trong quy hoạch: 45,3 m², loại đất: BCS, tờ bản đồ: 01

15. Thừa đất số: 1030, diện tích trong quy hoạch: 1034,5 m², loại đất: DGT, tờ bản đồ: 01

16. Thừa đất số: 3001, diện tích trong quy hoạch: 17,0 m², loại đất: DGT, tờ bản đồ: 01

17. Thừa đất số: 514, diện tích trong quy hoạch: 1294,6 m², loại đất: DGT, tờ bản đồ: 01

18. Thừa đất số: 659, diện tích trong quy hoạch: 25,1 m², loại đất: DTL, tờ bản đồ: 01

19. Thừa đất số: 715, diện tích trong quy hoạch: 55,7 m², loại đất: DTL, tờ bản đồ: 1

20. Thừa đất số: 786, diện tích trong quy hoạch: 55,9 m², loại đất: DTL, tờ bản đồ: 01

21. Thừa đất số: 830, diện tích trong quy hoạch: 2764,0 m², loại đất: DTL, tờ bản đồ: 01

22. Thừa đất số: 4001, diện tích trong quy hoạch: 89,4 m², loại đất: DTL, tờ bản đồ: 01

23. Thừa đất số: 4002, diện tích trong quy hoạch: 5,2 m², loại đất: DTL, tờ bản đồ: 01

24. Thừa đất số: 723, diện tích trong quy hoạch: 24,9 m², loại đất: NTD, tờ bản đồ: 01

UBND xã Tịnh Khê thống nhất bàn giao diện tích các thửa đất trên cho Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng và cam kết không khiếu nại,

khiếu kiện về sau, không cản trở trong quá trình thi công, sau khi bàn giao đất UBND xã Tịnh Khê không còn quyền sử dụng phần diện tích đất đối với thửa đất đã bàn giao..

Biên bản kết thúc vào lúc..15....giờ..55....phút, thông qua các thành phần tham dự cùng nghe, thống nhất ký tên./.

ĐẠI DIỆN UBND XÃ TỊNH KHÊ



Vũ Minh Chính

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
TỈNH QUẢNG NGÃI



GIÁM ĐỐC

Phạm Nhật Vũ

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG
SẢN NGỌC THANH



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Kiều Lan Giang

Nguyễn Đức Ngọc

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Về việc bàn giao mặt bằng thuộc dự án: Khu dân cư Đông Sơn Mỹ, xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi

Hôm nay, vào lúc ...15...giờ...10...phút, ngày...11...tháng 12 năm 2023, tại mặt bằng hiện trường dự án Khu dân cư Đông Sơn Mỹ, xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi.

A. THÀNH PHẦN THAM DỰ:

I. Đại diện Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng:

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi:

1. Ông: Phạm Nhật Vũ Chức vụ: Giám đốc
2. Ông: Phạm Thanh Hòa Chức vụ: CBKT
3. Ông (bà): Nguyễn Văn Lâm Chức vụ: ...CBKT.....

II. Đại diện UBND xã Tịnh Khê:

1. Ông: Võ Minh Chính Chức vụ: Chủ tịch UBND xã
2. Ông: Dương Đình Lộc Chức vụ: Công chức ĐC-XD xã;

III. Đại diện Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Bất động sản Ngọc Thanh:

1. Ông: Nguyễn Đức Ngọc Chức vụ: Giám đốc
2. Ông: Nguyễn Đức Tiền Chức vụ: Nhân viên kỹ thuật

IV. Đại diện Ban quản lý xây dựng nông thôn mới xã Tịnh Khê:

- Ông: ...Vũ Văn Minh... Chức vụ: ...Trưởng ban.....

B. NỘI DUNG BIÊN BẢN

Hôm nay, ngày...11...tháng...12...năm 2023, Chủ đầu tư, Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng phối hợp cùng UBND xã Tịnh Khê đã hoàn thành công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo Quyết định số 6039/QĐ-UBND ngày 05/12/2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi ban hành cho Ban quản lý xây dựng nông thôn mới xã Tịnh Khê.

Ban quản lý xây dựng nông thôn mới xã Tịnh Khê thống nhất bàn giao mặt bằng cho Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng và cam kết không khiếu nại, khiếu kiện về sau, không cản trở trong quá trình thi công, sau khi bàn giao mặt bằng Ban quản lý xây dựng nông thôn mới xã Tịnh Khê không còn quyền sử dụng đối với phần tài sản trên.

Biên bản kết thúc vào lúc...15...giờ...25...phút, thông qua các thành phần tham dự cùng nghe, thống nhất ký tên./.



TỔ CHỨC

Võ Minh Chính

**TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
TỈNH QUẢNG NGÃI**



GIÁM ĐỐC

Phạm Nhật Vũ



**ĐẠI DIỆN UBND
XÃ TỈNH KHÊ**

Võ Minh Chính

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT
ĐỘNG SẢN NGỌC THANH**



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Ngọc

Nguyễn Kiều Lan