

ỦY BAN NHÂN DÂN UBND XÃ TỈNH KHÊ
TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mã hồ sơ: H48.202-250804-0049



GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ
(Liên: Lưu tổ chức, cá nhân)

Trung tâm Phục vụ hành chính công UBND xã Tịnh Khê
Tiếp nhận hồ sơ của: **PHAN THÀNH NHÂN**
Địa chỉ: Thôn An Vĩnh xã Tịnh Khê, Xã Tịnh Khê, Tỉnh Quảng Ngãi
Địa chỉ thửa đất: Tỉnh Quảng Ngãi
Số điện thoại của chủ hồ sơ: 0973278468
Số điện thoại của người được uỷ quyền: 0
Email:

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ 1
Thành phần hồ sơ:

STT	Tên giấy tờ	Loại giấy tờ	Số lượng
1	Đối với trường hợp việc điều chỉnh thiết kế có thay đổi về diện tích sử dụng đất hoặc chức năng sử dụng đất của công trình đề nghị cấp giấy phép xây dựng thì phải có một trong các loại giấy tờ hợp pháp về đất đai để cấp giấy phép xây dựng theo quy định tại Điều 53 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP bao gồm	Bản chính	1
2	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất được cấp theo quy định của pháp luật về đất đai qua các thời kỳ	Bản chính	1
3	Bản chính giấy phép xây dựng đã được cấp kèm theo bản vẽ đã được cấp kèm theo giấy xây dựng	Bản chính	1
4	CMND/CCCD/Hộ Chiếu	Bản chính	1

Số lượng hồ sơ: (bộ)
Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 20 (Ngày)
Thời gian nhận hồ sơ: 10 giờ 02 phút, ngày 04 tháng 08 năm 2025
Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: **10 giờ 02 phút, ngày 25 tháng 08 năm 2025**
Đăng ký trả kết quả tại: THÔN AN VĨNH XÃ TỈNH KHÊ, Xã Tịnh Khê, Tỉnh Quảng Ngãi
Ghi chú:
Vào sổ theo dõi, Quyền số:, Số thứ tự: (nếu có)

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ
(Ký và ghi rõ họ tên)

PHAN THÀNH NHÂN

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ
(Ký và ghi rõ họ tên)

Dương Thanh Vũ

- Ghi chú:
- Khi nhận kết quả đề nghị tổ chức, cá nhân mang theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả và CCCD/CC; trường hợp đi nhận thay kết quả phải có giấy giới thiệu của đơn vị hoặc giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền theo quy định pháp luật.
 - Đối với những hồ sơ có thu phí, lệ phí, nghĩa vụ tài chính đề nghị tổ chức, cá nhân hoàn thành trước khi nhận kết quả.
 - Số điện thoại liên hệ của Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả:

BỘ PHẬN TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ

Mã số hồ sơ: H48.202-250804-0049

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 4 tháng 8 năm 2025

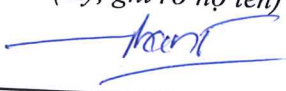
PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ 1

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 04/08/ 2025; Ngày hẹn trả kết quả: 24/08/ 2025

Cơ quan (đơn vị) giải quyết hồ sơ:.....

Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:.....

TÊN CƠ QUAN/ PHÒNG BAN		THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ		Trước hạn/ đúng hạn/ quá hạn	GHI CHÚ
1. Giao:	BỘ PHẬN TNTKQ	 giờ..... phút, ngày 04 tháng 8 năm 2025	 giờ..... phút, ngày.....tháng.....năm.....		
2. Nhận:		Người giao (Ký, ghi rõ họ tên) 	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao:		 giờ..... phút, ngày tháng năm			
2. Nhận:		Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao:		 giờ..... phút, ngày tháng năm			
2. Nhận:		Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao:	BỘ PHẬN TNTKQ	 giờ..... phút, ngày.....tháng.....năm.....	 giờ..... phút, ngày.....tháng.....năm.....		
2. Nhận:		Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		
1. Giao:	BỘ PHẬN TNTKQ	 giờ..... phút, ngày tháng năm (Ngày, giờ nhận kết quả thực tế)			
2. Nhận:		Người giao (Ký, ghi rõ họ tên)	Người nhận (Ký, ghi rõ họ tên)		

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ đô thị)

Kính gửi: - UBND xã Tịnh Khê.

1. Tên chủ hộ: Phan Thành Nhân

- Số định danh cá nhân: 051 090004987

- Người đại diện:

- Chức vụ:; Số định danh cá nhân:

- Số điện thoại: 0973278468

2. Thông tin công trình:

- Địa điểm xây dựng: Lô đất số: 267, tờ bản đồ: 20. Diện tích: 116,7m².

- Tọa độ nhà:

- Xã Tịnh Khê.

- Tỉnh: Quảng Ngãi.

3. Giấy phép xây dựng đã được cấp: Số 836/GPXD, do UBND thành phố cấp ngày 7/5/2025.

Nội dung giấy phép:

- Diện tích xây dựng: 66,2m²

- Tổng diện tích sàn: 131,2m², Chiều cao: +8,25m. Số tầng: 02 tầng.

4. Nội dung giấy phép đề nghị điều chỉnh:

- Diện tích xây dựng: 66,2m²

- Tổng diện tích sàn: 141,02m², số tầng: 02 tầng + tum. Chiều cao: +9,6m

Lý do điều chỉnh: Thay đổi thiết kế và tăng diện tích sử dụng.

5. Đơn vị hoặc người chủ nhiệm thiết kế (nếu có): KS. Cao Văn Khôi

- Chứng chỉ hành nghề số:do Cấp ngày:

- Địa chỉ: phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi

- Điện thoại: 0918.445.983

- Giấy đăng ký doanh nghiệp số (nếu có):cấp ngày

6. Dự kiến thời gian hoàn thành công trình: 06 tháng

7. Cam kết: tôi xin cam đoan làm theo đúng giấy phép được cấp, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Gửi kèm theo Đơn này các tài liệu:

1. Giấy phép XD, bản vẽ đã được duyệt

2. 01 giấy CNQSD đất.

Xã Tịnh Khê, ngày 09 tháng 8 năm 2025

Người làm đơn



Phan Thành Nhân

