

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TỊNH KHÊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT  
V/v ý kiến góp ý Dự thảo  
Quyết định Quy định về một số  
nội dung quản lý hoạt động  
xây dựng trên địa bàn tỉnh  
Quảng Ngãi

Tỉnh Khê, ngày tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi

UBND xã Tịnh Khê nhận được Công văn số 549/SXD-HĐXD ngày 04/8/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi về việc ý kiến góp ý Dự thảo Quyết định Quy định về một số nội dung quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi. Qua nghiên cứu, trên cơ sở đề xuất của Phòng Kinh tế, UBND xã Tịnh Khê có ý kiến như sau:

Theo nội dung Dự thảo, cơ quan được giao quản lý xây dựng thuộc UBND cấp xã (*Phòng Kinh tế (đối với xã, đặc khu) hoặc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị (đối với phường)*) được giao thẩm quyền thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở và thẩm định thiết kế phòng cháy chữa cháy. Các nhiệm vụ này trước đây không giao cho UBND cấp huyện (*quy định tại Quyết định số 25/2025/QĐ-UBND được UBND tỉnh ban hành ngày 10/4/2025*).

Trong tình hình khối lượng công việc lớn tại cơ quan được giao quản lý xây dựng thuộc UBND cấp xã hiện nay và sự hạn chế về nhân sự có đủ trình độ chuyên môn về xây dựng, việc giao thêm thẩm quyền, khối lượng công việc như trên là chưa thực sự phù hợp, ảnh hưởng đến chất lượng giải quyết công việc, dễ dẫn đến sai sót trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

Từ lý do nêu trên, kính đề nghị Sở Xây dựng nghiên cứu điều chỉnh Dự thảo theo hướng giao nhiệm vụ thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở và thẩm định thiết kế phòng cháy chữa cháy đối với các dự án yêu cầu lập Báo cáo nghiên cứu khả thi cho cơ quan chuyên môn về xây dựng trực thuộc UBND tỉnh thực hiện.

UBND xã Tịnh Khê ý kiến nội dung như trên, kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét, tham mưu./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- VPUB: CPVP; CV;
- Lưu: VT, KT<sub>tqs</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hoài Thanh**