

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TỊNH KHÊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v ý kiến dự thảo Quyết
định về việc phân công cơ quan
chuyên môn về xây dựng tổ
chức kiểm tra về phòng cháy,
chữa cháy trên địa bàn tỉnh

Tỉnh Khê, ngày tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi

UBND xã Tịnh Khê nhận được Công văn số 477/SXD-HĐXD ngày 30/7/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi về việc lấy ý kiến dự thảo Quyết định về việc phân công cơ quan chuyên môn về xây dựng tổ chức kiểm tra về phòng cháy, chữa cháy trên địa bàn tỉnh. Qua nghiên cứu, trên cơ sở đề xuất của Phòng Kinh tế, UBND xã Tịnh Khê có ý kiến như sau:

Tại điểm b khoản 2 Điều 13 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ (*sau đây gọi là Nghị định số 105/2025/NĐ-CP*) quy định “*Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phân công cơ quan chuyên môn về xây dựng tổ chức kiểm tra...*”. Theo UBND xã Tịnh Khê, UBND cấp tỉnh phân công cơ quan chuyên môn về xây dựng ở đây là Sở Xây dựng, nếu giao cơ quan chuyên môn quản lý xây dựng thuộc UBND cấp xã thì đó là phân cấp. Do đó, việc phân công cơ quan được giao quản lý xây dựng thuộc UBND cấp xã thực hiện như trong dự thảo Quyết định là chưa thực sự phù hợp với điểm b khoản 2 Điều 13 Nghị định này. Ngoài ra, tại điểm c khoản 2 điều 13 Nghị định 105/2025/NĐ-CP cũng đã quy định thẩm quyền tổ chức kiểm tra về phòng cháy, chữa cháy cho UBND cấp xã.

Mặt khác, trên địa bàn xã Tịnh Khê và các địa phương khác chủ yếu công trình thuộc nhóm 2, Phụ lục II Nghị định số 105/2025/NĐ-CP. Do đó, nếu phân cấp thẩm quyền kiểm tra cho “*Cơ quan được giao quản lý xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp xã tổ chức kiểm tra đối với các loại hình cơ sở nhóm 2 Phụ lục II Kèm theo Nghị định số 105/2025/NĐ-CP trên địa bàn xã.*” như trong dự thảo sẽ tăng thêm khối lượng công việc rất lớn cho cấp xã trong khi số lượng công chức có chuyên môn về xây dựng còn hạn chế, có xã còn không có công chức chuyên môn về xây dựng dẫn đến việc thực hiện không đảm bảo được chất lượng công việc, sai sót trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, ảnh hưởng đến hiệu quả quản lý nhà nước về phòng cháy, chữa cháy trên địa bàn.

Từ các lý do nêu trên, kính đề nghị Sở Xây dựng nghiên cứu điều chỉnh dự thảo Quyết định không phân cấp thêm cho cơ quan được giao quản lý xây dựng thuộc UBND cấp xã kiểm tra về phòng cháy, chữa cháy theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 13 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP.

UBND xã Tịnh Khê ý kiến nội dung như trên, kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét, tham mưu./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- VPUB: CPVP; CV;
- Lưu: VT, KT_{tqs}.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hoài Thanh